

NPL

In data 21 settembre 2023 Aurora 2023 SPV S.r.l. (la "Società"), ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130/90, ha acquistato pro-soluto da Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Venezia, Padova e Rovigo – Banca Annia Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Castiglione Messer Raimondo e Pianella - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Fano - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Ostuni - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Pontassieve - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Pratola Peligna Società Cooperativa, Centromarca Banca-Credito Cooperativo Di Treviso E Venezia, Bcc Di Verona E Vicenza - Credito Cooperativo - Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo Della Valle Del Fitalia - Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di San Marco dei Cavoti e del Sannio - Calvi -Società Cooperativa, Banca Centro - Credito Cooperativo Toscana -Umbria Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Del Metauro-Società Cooperativa, Terre Etrusche Di Valdichiana E di Maremma -Credito Cooperativo - S.C., Banca Di Credito Cooperativo Venezia Giulia Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo "G. Toniolo" E San Michele Di San Cataldo, Credito Cooperativo Di Caravaggio Adda E Cremasco - Cassa Rurale - Società Cooperativa, Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carru' - Società Cooperativa Per Azioni, Banca Del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca di Filottrano- Credito Cooperativo di Filottrano e Camerano - Società Cooperativa, Bcc Basilicata – Credito Cooperativo Di Laurenzana E Comuni Lucani - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Canosa - Loconia Società Cooperativa, Chiantibanca - Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Versilia Lunigiana E Garfagnana - Credito Cooperativo -Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Pergola E Corinaldo Società Cooperativa, Cassa Rurale ed Artigiana Dell'AgroPontino - Banca Di Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Recanati E Colmurano - Soc. Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Della Provincia Romana, Cassa Rurale -Banca Di Credito Cooperativo Di Treviglio -Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Dei Colli Albani Società Cooperativa, Banca San Francesco Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Rivierabanca - Credito Cooperativo Di Rimini E Gradara - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Alba, Langhe, Roero E Del Canavese Società Cooperativa, Credito Cooperativo Mediocrati -Società Cooperativa, Credito Cooperativo Romagnolo -Bcc Di Cesena E Gatteo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Dell'Adriatico Teramano - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Agrigentino- Società Cooperativa, Banca Centropadana Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Arborea - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Campania Centro - Cassa Rurale Ed Artigiana Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo di Bellegra - Società Cooperativa, Cassa Rurale Ed Artigiana Di Cantu' Banca Di Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Credito Cooperativo - Cassa Rurale Ed Artigiana Di Paliano - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Della Calabria Ulteriore S.C., Banca Di Ancona E Falconara Marittima Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Anghiari E Stia- Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Delle Terre Venete Credito Cooperativo Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo Di Carate Brianza - Società Cooperativa, Credito Padano Banca di Credito Cooperativo - Società Coop., Banca Di Credito Cooperativo Di

Marina Di Ginosa - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Pachino - Società Cooperativa, Banca Di Udine Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Ripatransone e del Fermano Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Scafati e Cetara Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Appulo Lucano - Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo delle Madonie - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Terra Di Lavoro - S. Vincenzo De' Paoli -Società Cooperativa Per Azioni, Banca Per Lo Sviluppo Della Cooperazione Di Credito S.P.A., Banca Di Credito Cooperativo Dibuccino E Dei Comuni Cilentani Società Cooperativa, Emil Banca -Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Montepaone -Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca 2021 – Credito Cooperativo Del Cilento, Vallo Di Diano E Lucania - Società Cooperativa, Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Erchie- Società Cooperativa, Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese E Imolese Soc. Coop., Banca Di Pisa E Fornacette Credito Cooperativo -Società Cooperativa Per Azioni, Banca Patavina Credito Cooperativo Di Sant'Elena E Piove Di Sacco, Società Cooperativa, Banca Alta Toscana Credito Cooperativo - Sc, Banca Don Rizzo – Credito Cooperativo Della Sicilia Occidentale - Società Cooperativa alcuni portafogli di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "esposizioni deteriorate" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11febbraio-1991 - "Centrale dei r-schi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (i "Crediti"). L'efficacia giuridica decorre dalla data del 22 settembre 2023 mentre l'efficacia economica decorre dalla data del 31 dicembre 2022. Conformemente a quanto previsto dall'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, notizia delle cessioni è stata data mediante iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi (competente per la Società) e pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 117 del 5 ottobre 2023 visibile al link https://www.gazzettaufficiale.it/atto/parte_seconda/caricaDettaglioAtto/originario?atto.dataPubblicazioneGazzetta=2023-10-05&atto.codiceRedazionale=TX23AAB9584 e successiva rettifica pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 124 del 21 ottobre 2023 consultabile al link https://www.gazzettaufficiale.it/atto/parte_seconda/caricaDettaglioAtto/originario?atto.dataPubblicazioneGazzetta=2023-10-21&atto.codiceRedazionale=TX23AAB10257. La Società ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento.

Il debitore ceduto e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione ad Aurora 2023 SPV S.r.l. e, per essa, al Servicer nominato ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c) della Legge sulla Cartolarizzazione, ai seguenti indirizzi: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, pec bayviewitalia106@legalmail.it, e-mail aurora2023@bvi106.eu.

UTP

In data 21 settembre 2023 Bayview 106 S.p.A. (la "Società"), ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130/90, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione") ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130") in corso di realizzazione ad opera di Aurora 2023 SPV S.r.l., in virtù di separati contratti di cessione stipulati in data 21/09/2023 con Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Venezia, Padova e Rovigo – Banca Annia Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Castiglione Messer Raimondo e Pianella - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Fano - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Ostuni - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Pontassieve - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Pratola Peligna Società Cooperativa, Centromarca Banca-Credito Cooperativo Di Treviso E Venezia, Bcc Di Verona E Vicenza - Credito Cooperativo - Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo Della Valle Del Fitalia - Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di San Marco dei Cavoti e del Sannio - Calvi -Società Cooperativa, Banca Centro - Credito Cooperativo Toscana -Umbria Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Del Metauro-Società Cooperativa, Terre Etrusche Di Valdichiana E di Maremma -Credito Cooperativo - S.C., Banca Di Credito Cooperativo Venezia Giulia Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo "G. Toniolo" E San Michele Di San Cataldo, Credito Cooperativo Di Caravaggio Adda E Cremasco - Cassa Rurale - Società Cooperativa, Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carru' - Società Cooperativa Per Azioni, Banca Del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca di Filottrano- Credito Cooperativo di Filottrano e Camerano - Società Cooperativa, Bcc Basilicata – Credito Cooperativo Di Laurenzana E Comuni Lucani - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Canosa - Loconia Società Cooperativa, Chiantibanca - Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Versilia Lunigiana E Garfagnana - Credito Cooperativo -Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Pergola E Corinaldo Società Cooperativa, Cassa Rurale ed Artigiana Dell'AgroPontino - Banca Di Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Recanati E Colmurano - Soc. Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Della Provincia Romana, Cassa Rurale -Banca Di Credito Cooperativo Di Treviglio -Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Dei Colli Albani Società Cooperativa, Banca San Francesco Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Rivierabanca - Credito Cooperativo Di Rimini E Gradara - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Alba, Langhe, Roero E Del Canavese Società Cooperativa, Credito Cooperativo Mediocrati -Società Cooperativa, Credito Cooperativo Romagnolo -Bcc Di Cesena E Gatteo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Dell'Adriatico Teramano - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Agrigentino- Società Cooperativa, Banca Centropadana Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Arborea - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Campania Centro - Cassa Rurale Ed Artigiana Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo di Bellegra - Società Cooperativa, Cassa Rurale Ed Artigiana Di Cantu' Banca Di Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Credito Cooperativo - Cassa Rurale Ed Artigiana Di Paliano - Società Cooperativa, Banca Di

Credito Cooperativo Della Calabria Ulteriore S.C., Banca Di Ancona E Falconara Marittima Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Anghiari E Stia- Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Delle Terre Venete Credito Cooperativo Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo Di Carate Brianza - Società Cooperativa, Credito Padano Banca di Credito Cooperativo - Società Coop., Banca Di Credito Cooperativo Di Marina Di Ginosa - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Pachino - Società Cooperativa, Banca Di Udine Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Di Ripatransone e del Fermano Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Scafati e Cetara Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Appulo Lucano - Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo delle Madonie - Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Terra Di Lavoro - S. Vincenzo De' Paoli -Società Cooperativa Per Azioni, Banca Per Lo Sviluppo Della Cooperazione Di Credito S.P.A., Banca Di Credito Cooperativo Dibuccino E Dei Comuni Cilentani Società Cooperativa, Emil Banca -Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Montepaone -Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca 2021 – Credito Cooperativo Del Cilento, Vallo Di Diano E Lucania - Società Cooperativa, Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Erchie- Società Cooperativa, Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese E Imolese Soc. Coop., Banca Di Pisa E Fornacette Credito Cooperativo -Società Cooperativa Per Azioni, Banca Patavina Credito Cooperativo Di Sant'Elena E Piove Di Sacco, Società Cooperativa, Banca Alta Toscana Credito Cooperativo - Sc, Banca Don Rizzo – Credito Cooperativo Della Sicilia Occidentale - Società Cooperativa e la predetta Aurora 2023 SPV S.r.l., ha acquistato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica ed economica decorrente dal 21 settembre 2023, alcuni insiemi di rapporti giuridici identificabili in blocco ai sensi del predetto articolo 58 del Testo Unico Bancario. L'efficacia economica decorre dal 31 luglio 2022 mentre l'efficacia giuridica della cessione decorre dal 16 maggio 2023.

Conformemente a quanto previsto dall'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, notizia delle cessioni è stata data mediante iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi (competente per la Società) e pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 118 del 7 ottobre 2023 visibile al seguente link: https://www.gazzettaufficiale.it/atto/parte_seconda/caricaDettaglioAtto/originario?atto.dataPubblicazioneGazzetta=2023-10-07&atto.codiceRedazionale=TX23AAB9669.

Le controparti dei Rapporti Giuridici e gli altri interessati potranno rivolgersi Bayview Italia 106 S.p.A. per ogni ulteriore informazione inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123, Milano, oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia@legalmail.it.